

COMUNE DI SERRAMAZZONI
(Provincia di Modena)
SERVIZIO TECNICO – LAVORI PUBBLICI
LL.PP. – DEMANIO – MANUTENZIONE – PROTEZIONE CIVILE – AMBIENTE – SERVIZI TECNOLOGICI

Piazza Torquato Tasso , n. 7 - 41028 SERRAMAZZONI (MO) - Tel. 0536 / 95.22.02 - 95.21.99
Telefax automatico 0536 / 95.46.65 E-MAIL ufficio.tecnico@comune.serramazzoni.mo.it

**SERVIZI DI SGOMBERO NEVE E STESA PRODOTTI
ANTIGELO SULLA VIABILITA' DEL COMUNE DI
SERRAMAZZONI (MO) INVERNI 2014 - 2017**

RELAZIONE TECNICA

Serramazzoni, lì 2 Ottobre 2014

IL RESP. SERVIZIO TECNICO LL.PP.
(f.to Geom. Ermanno Franchini)

Il sottoscritto Geom. Ermanno Franchini, Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. del Comune di Serramazzoni (MO), in riferimento al Piano per assicurare i servizi di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo sulla viabilità nei periodi invernali 2014-2017, ritiene di esporre quanto segue:

RELAZIONE TECNICA

I servizi di sgombero neve e antighiaccio sono necessari per assicurare la transitabilità sulle strade, vie e piazze, sui principali percorsi pedonali e l'accessibilità degli edifici pubblici.

I servizi di sgombero neve e di stesura di prodotti antigelo sono ricompresi fra gli interventi mirati alla tutela e difesa dei cittadini, essendo in presenza di un territorio comunale classificato montano, esteso oltre 93 Km², e con borgate e case isolate, spesso servite da strade non ricomprese nell'elenco delle vie comunali ma tuttavia aperte al pubblico transito.

L'Ufficio Tecnico comunale ha pianificato le modalità di intervento per assicurare i servizi invernali (sgombero neve e anti-ghiaccio) sulle strade comunali, vicinali ed interpoderali di uso pubblico, piazze, pedonali e nelle aree cortilive degli edifici pubblici.

Nella predisposizione del piano si è tenuto conto dei dati statistici delle precipitazioni nevose dell'ultimo decennio, delle modalità di effettuazione dei servizi attuate negli anni precedenti e delle problematiche e criticità che si sono evidenziate, con l'obiettivo di assicurare i servizi dovuti e in un'ottica, per quanto possibile, di contenimento della spesa. Si allega tabella riepilogativa del numero delle nevicate /anno e dello spessore complessivo della neve caduta per ogni anno riferita al periodo 2005-2014.

Al riguardo si evidenzia che la media matematica delle precipitazioni nevose del decennio porta ad un valore di m. 1,82 di neve / anno ma, sentita l'Amm.ne al riguardo, si è convenuto prudenzialmente di impostare il Piano su valori di neve compresi fra 2,20 m. e 2,50 m. a livello annuo, in base alla altitudine della Zona.

Il piano di intervento è stato redatto per n. 3 inverni (inverno 2014-2015, inverno 2015-2016 e inverno 2016-2017) e considera i servizi che dovranno essere effettuati a partire dal giorno 15 Novembre 2014 fino al giorno 30 Aprile 2017.

I servizi previsti riguardano:

- le strade comunali;
- le strade vicinali di uso pubblico a condizione che sia presente almeno un residente;
- le strade vicinali private a condizione che siano aperte al pubblico transito e che sia presente almeno un residente;
- le medesime strade vicinali di cui sopra anche in assenza di residenti nel caso siano presenti dimoranti (in tal caso i servizi verranno assicurati su richiesta – segnalazione che gli interessati dovranno far pervenire al Servizio Tecnico LL.PP. comunale);
- le medesime strade vicinali di cui sopra anche in assenza di residenti ma con presenza di animali da dovere accudire (in tal caso i servizi verranno assicurati su richiesta – segnalazione che gli interessati dovranno far pervenire al Servizio Tecnico LL.PP. comunale. Il 50% della spesa per l'effettuazione dei servizi dovrà rimanere a carico dei richiedenti);
- le piazze ed i parcheggi di uso pubblico;
- i principali percorsi pedonali di uso pubblico;
- gli accessi agli edifici ed impianti pubblici e relative vie di esodo.

Qualunque sia lo stato della neve, anche nel caso di situazioni meteorologiche particolari, come il rialzo della temperatura, pioggia, gelo, che la rendano in stato di "scioglimento" o ghiacciata, le superfici indicate negli elaborati progettuali dovranno essere percorribili e sgomberate dalla neve.

Per assicurare i servizi sopra descritti, oltre che per far fronte ad eventuali emergenze sanitarie (popolazione sempre più costituita da persone anziane, specie nelle Frazioni), si è ritenuto di garantire per l'intero territorio una copertura capillare e tempestiva del servizio di spalatura neve e di spargimento di prodotti antigelo sulla viabilità.

Data la vastità del territorio comunale e l'elevato numero di mezzi ed operatori necessari per assicurare i servizi, sono state previste n. 10 Zone di servizi che saranno oggetto di singole procedure di appalto.

Il piano prevede: n. 5 Zone (Zone n. 2-3-4-5-9) di servizi integrati di sgombero neve e di stesura di prodotti antigelo, n. 4 Zone (Zone n. 1-6-7-8) di servizi di sgombero neve e n. 1 Zona (Zona 10) di servizi di stesura di prodotti antigelo.

Le Zone individuate sono le seguenti:

- Zona 1 (Servizi di sgombero neve Rocca S. Maria – Cerreto – Casa Bartolacelli – Stella – Montagnana);
- Zona 2 (Servizi di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo Pazzano – Valle);
- Zona 3 (Servizi di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo Riccò - San Dalmazio);
- Zona 4 (Servizi di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo Serramazzoni – Fondaccia – Monfestino – Malandrone);
- Zona 5 (Servizi di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo Selva – Casella - Pompeano – Roncovecchio);
- Zona 6 (Servizi di sgombero neve Serramazzoni – Ligorzano);
- Zona 7 (Servizi di sgombero neve Serramazzoni - Faeto – Ponte Lame);

- Zona 8 (Servizi di sgombero neve Varana);
- Zona 9 (Servizi di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo percorsi pedonali e aree edifici pubblici);
- Zona 10 Servizi di stesa di prodotti antigelo Serramazzoni – Faeto – Varana – Rocca S. Maria – Montagnana).

Il piano dei servizi di sgombero neve e antighiaccio stagioni invernali 2014 - 2017 predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale con la collaborazione del personale della Serramazzoni Patrimonio S.r.l., è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica generale;
- Quadro economico riepilogativo generale;
- Elaborati progettuali Zona 1 (Servizi di sgombero neve Rocca S. Maria – Cerreto – Casa Bartolacelli – Stella – Montagnana): Computo metrico estimativo, Quadro Economico riepilogativo, Capitolato speciale di appalto - elenco dei prezzi unitari, Scheda specifica;
- Elaborati progettuali Zona 2 (Servizi di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo Pazzano – Valle): Computo metrico estimativo, Quadro Economico riepilogativo, Capitolato speciale di appalto - elenco dei prezzi unitari, Scheda specifica;
- Elaborati progettuali Zona 3 (Servizi di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo Riccò - San Dalmazio): Computo metrico estimativo, Quadro Economico riepilogativo, Capitolato speciale di appalto - elenco dei prezzi unitari, Scheda specifica;
- Elaborati progettuali Zona 4 (Servizi di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo Serramazzoni – Fondaccia – Monfestino – Malandrone): Computo metrico estimativo, Quadro Economico riepilogativo, Capitolato speciale di appalto - elenco dei prezzi unitari, Scheda specifica;
- Elaborati progettuali Zona 5 (Servizi di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo Selva – Casella - Pompeano – Roncovecchio): Computo metrico estimativo, Quadro Economico riepilogativo, Capitolato speciale di appalto - elenco dei prezzi unitari, Scheda specifica;
- Elaborati progettuali Zona 6 (Servizi di sgombero neve Serramazzoni – Ligorzano): Computo metrico estimativo, Quadro Economico riepilogativo, Capitolato speciale di appalto - elenco dei prezzi unitari, Scheda specifica;
- Elaborati progettuali Zona 7 (Servizi di sgombero neve Serramazzoni - Faeto – Ponte Lama): Computo metrico estimativo, Quadro Economico riepilogativo, Capitolato speciale di appalto - elenco dei prezzi unitari, Scheda specifica;
- Elaborati progettuali Zona 8 (Servizi di sgombero neve Varana): Computo metrico estimativo, Quadro Economico riepilogativo, Capitolato speciale di appalto - elenco dei prezzi unitari, Scheda specifica;
- Elaborati progettuali Zona 9 (Servizi di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo percorsi pedonali e aree edifici pubblici): Computo metrico estimativo, Quadro Economico riepilogativo, Capitolato speciale di appalto - elenco dei prezzi unitari, Scheda specifica;
- Elaborati progettuali Zona 10 (Servizi di stesa di prodotti antigelo Serramazzoni – Faeto – Varana – Rocca S. Maria – Montagnana): Computo metrico estimativo, Quadro Economico riepilogativo, Capitolato speciale di appalto - elenco dei prezzi unitari, Scheda specifica;
- Tavola grafica stradario comunale con individuazione delle zone dei servizi di sgombero neve;
- Tavola grafica stradario comunale con individuazione delle zone dei servizi di stesa di prodotti antigelo;

Il Quadro Economico dei piano dei servizi di sgombero neve e antighiaccio stagioni invernali 2014 - 2017 è il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

SERVIZI SGOMBERO NEVE E STESA PRODOTTI ANTIGELO

Somme previste per i servizi a base di appalto del triennio:

Zona 1) Rocca S. Maria – Cerreto – Casa Bartolacelli – Stella – Montagnana	€.	53.598,54
Zona 2) Pazzano – Valle	€.	71.935,68
Zona 3) Riccò - San Dalmazio	€.	83.103,06
Zona 4) Serramazzoni – Fondaccia – Monfestino – Malandrone	€.	99.368,58
Zona 5) Selva – Casella - Pompeano – Roncovecchio	€.	116.295,39
Zona 6) Serramazzoni – Ligorzano	€.	62.298,93
Zona 7) Serramazzoni - Faeto – Ponte Lama	€.	110.880,00

Zona 8) Varana	€.	25.890,00
Zona 9) Percorsi pedonali e aree edifici pubblici	€.	51.450,00
Zona 10) Serramazzone – Faeto – Varana – Rocca S. Maria – Montagnana	€.	61.200,00

=====

TOTALE IMPORTO A BASE DI APPALTO SERVIZI
SGOMBERO NEVE E STESA PRODOTTI ANTIGELO..... €.

736.020,18

Somme a disposizione dell'Amm.ne per:

- I.V.A. al 22% sull'importo dei servizi
a base di appalto €.

161.924,44

- Fornitura di cloruro di sodio e ghiaino (IVA compresa)..... €.

33.000,00

- Oneri di gara, imprevisti e arrotondamento €.

2.055,38

=====

TOTALE IMPORTO SOMME A
DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE €.

196.979,82

=====

TOTALE SPESA PREVISTA €.

933.000,00.

La spesa complessiva prevista nel triennio di €. 933.000,00 per assicurare i servizi invernali in oggetto può trovare copertura sui seguenti Capitoli di Bilancio:

- quanto a €. 24.000,00 al Cap. 5467 del Bilancio 2014 all'oggetto: "Spese per la rimozione della neve dall'abitato – prestazione di servizi";
- quanto a €. 8.000,00 al Cap. 5427 del Bilancio 2014 all'oggetto: "Spese per la rimozione della neve dall'abitato – acquisto di beni";
- quanto a €. 300.000,00 al Cap. 5467 del Bilancio 2015 all'oggetto: "Spese per la rimozione della neve dall'abitato – prestazione di servizi";
- quanto a €. 11.000,00 al Cap. 5427 del Bilancio 2015 all'oggetto: "Spese per la rimozione della neve dall'abitato – acquisto di beni";
- quanto a €. 300.000,00 al Cap. 5467 del Bilancio 2016 all'oggetto: "Spese per la rimozione della neve dall'abitato – prestazione di servizi";
- quanto a €. 11.000,00 al Cap. 5427 del Bilancio 2016 all'oggetto: "Spese per la rimozione della neve dall'abitato – acquisto di beni";
- quanto a €. 276.000,00 al Cap. 5467 del Bilancio 2017 all'oggetto: "Spese per la rimozione della neve dall'abitato – prestazione di servizi";
- quanto a €. 3.000,00 al Cap. 5427 del Bilancio 2017 all'oggetto: "Spese per la rimozione della neve dall'abitato – acquisto di beni".

Per i servizi previsti nell'anno 2017 non ricompresi nel Bilancio Poliennale 2014-2016 dovrà essere assicurata la copertura finanziaria in sede di approvazione del Bilancio Poliennale 2015-2017.

Per quanto riguarda l'appalto dei servizi di sgombero della neve e di stesa di prodotti antigelo si è programmato di esperire le n. 10 procedure di appalto mediante la "Centrale Unica di Committenza" dell'Unione dei Comuni del Frignano come stabilito con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2014.

L'appalto dei servizi invernali per ciascuna delle n. 10 Zone individuate nel piano di sgombero neve e antighiaccio 2014 – 2017, avverrà mediante distinte procedure di evidenza pubblica, nel rispetto del vigente Regolamento comunale per i lavori, servizi e forniture in economia, del "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e s.m.i. e del relativo Regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.

Le ditte appaltatrici, che verranno individuate mediante le procedure di appalto di evidenza pubblica di cui sopra, dovranno assicurare i servizi oggetto di appalto in modalità tali da consentire ai Cittadini di svolgere le consuete attività anche in caso di nevicate e formazione di ghiaccio.

Nella programmazione e svolgimento dei servizi gli appaltatori sono tenuti ad assicurare la percorribilità delle strade anche in orario notturno e festivo in modo da consentire l'effettuazione sul territorio delle eventuali operazioni di soccorso e per non creare disagio ai Cittadini ed Operatori Economici che svolgono attività anche notturne e festive.

Per ogni Zona dell'appalto è stato previsto un numero minimo di automezzi ed attrezzature ed un numero di operatori – conduttori che l'Ufficio Tecnico comunale ritiene necessario per assicurare i servizi in modalità adeguate.

L'appaltatore, nell'ottica di assicurare servizi puntuali ed omogenei su tutta la viabilità assegnata, è tenuto ad utilizzare in occasione degli eventi tutti gli automezzi, attrezzature e personale previsti in appalto in modo da concludere i servizi nel minore tempo possibile.

In caso di nevicate o situazioni di gelo di lunga durata è fatto obbligo all'appaltatore di assicurare, mediante opportune turnazioni, la continuità dei servizi per l'intero periodo.

L'appaltatore è tenuto ad attivarsi prontamente non appena si verificano le condizioni limitative alla circolazione.

L'appaltatore è tenuto all'aggiornamento costante sulle condizioni meteorologiche previste utilizzando gli strumenti oggi disponibili (portali meteo internet, ARPA, previsioni meteo radio televisive, ecc.) in modo da potere programmare opportunamente le attività.

In caso dubbi sull'andamento meteo previsto, le modalità di intervento dovranno essere concordate con l'Ufficio Tecnico comunale.

Rientra fra i compiti assegnati all'appaltatore lo sgombero della neve in corrispondenza delle intersezioni con le strade statali, provinciali o comunali sulle quali a causa dello sgombero della neve eseguito dal proprio automezzo, si siano verificati accumuli.

L'appaltatore è tenuto, inoltre, ad effettuare lo sgombero della neve dalle intersezioni della viabilità assegnata con viabilità statale e provinciale qualora si siano verificati accumuli per i servizi effettuati dagli appaltatori operanti su tali strade sovracomunali.

L'appaltatore non deve interrompere il servizio sulle strade assegnate per altri servizi che esulino da quello assegnato.

Il servizio di sgombero neve si riterrà ultimato quando saranno completamente sgombrati dalla neve le sedi viabili e le relative aree di intersezione ad insindacabile giudizio dell'Ufficio Tecnico comunale.

Nella eventualità che la viabilità oggetto di appalto nel periodo di effettuazione del servizio risultasse interrotta per frane, caduta di alberi od altre calamità naturali, l'Ufficio Tecnico comunale, una volta informato del caso, concorderà con l'appaltatore le modalità più opportune.

In caso di nevicate eccezionali e qualora l'appaltatore si trovasse in difficoltà ad assicurare il servizio è tenuto a segnalare il fatto all'Ufficio Tecnico comunale in modo da definire modalità di intervento alternative per prevenire disservizi.

L'appaltatore è tenuto, in caso di necessità, ad operare per i servizi dell'appalto anche al di fuori della zona assegnata su richiesta della Stazione Appaltante.

In tal caso allo stesso verranno riconosciuti e contabilizzati i corrispettivi spettanti.

E' vietato l'accumulo anche solo provvisorio di neve sulle proprietà private, senza specifica autorizzazione.

E' vietato l'accumulo anche solo provvisorio di neve nei punti di raccolta rifiuti e nelle immediate vicinanze. L'appaltatore è tenuto ad effettuare la rimozione della neve in corrispondenza dei cassonetti di raccolta dei rifiuti in modalità tali da agevolare, per quanto possibile, le operazioni di raccolta da parte degli automezzi del Gestore dei servizi di raccolta dei rifiuti.

L'Ufficio Tecnico comunale ha facoltà di richiedere all'appaltatore l'effettuazione di servizi di spalata neve in corrispondenza dei cassonetti di raccolta dei rifiuti. In tal caso l'appaltatore è tenuto ad assicurare i servizi richiesti cui verrà riconosciuto il corrispettivo spettante.

La Ditta Appaltatrice dovrà intervenire autonomamente (senza chiamata) nell'effettuazione delle operazioni di sgombero della neve fresca ogni qualvolta lo spessore del manto nevoso superi i 10 cm sulla sede viabile considerando come punto di riferimento quello situato alla quota altimetrica più elevata del singolo lotto aggiudicato, i cui punti di misurazione verranno definiti ad inizio stagione dall'Ufficio Tecnico comunale con l'Impresa aggiudicataria.

In accordo con l'Ufficio Tecnico comunale l'uscita degli automezzi per il servizio di sgombero può essere autorizzata anche per spessore di neve inferiori ai 10 cm. per limitare il disagio per gli Utenti in caso di precipitazioni deboli o per neve particolarmente sciolta. In tal caso i servizi resi verranno contabilizzati esclusivamente ad ore in base al tempo effettivamente impiegato.

L'appaltatore è tenuto, ad ogni intervento, a comunicare ai referenti della Stazione Appaltante, l'ora di inizio del servizio, il numero e il tipo di mezzi impiegati, i nominativi del personale impiegato e l'eventuale presenza di criticità o guasti.

Tutti gli interventi devono essere eseguiti impiegando le lame o i vomeri con massima apertura possibile ed assicurando, per ogni "passata", lo sgombero di almeno una corsia. Il servizio dovrà continuare durante il giorno e la notte ininterrottamente fino alla completa pulitura delle strade.

I conduttori dei mezzi dovranno avere la capacità di muoversi autonomamente senza la direzione specifica degli Uffici Comunali preposti al servizio.

Qualora le condizioni ambientali lo consentano (innalzamento della temperatura sopra i 0° gradi) e su semplice richiesta telefonica dell'Ufficio Tecnico Comunale o dell'Ufficio di Polizia Municipale tutte le superfici da sgomberare dovranno essere opportunamente raschiate fino al raggiungimento del manto bituminoso.

Gli automezzi ed attrezzature impiegati nel servizio dovranno obbligatoriamente essere omologati ed approvati da parte della M.C.T.C. ai sensi degli Art. 211 e 212 del Regolamento di attuazione del Codice della Strada ed essere adeguati a quanto previsto dall'Art. 11 del medesimo DPR 495/92 per i dispositivi di segnalazione visiva.

Nelle schede dettagliate di ogni Zona oggetto di appalto sono indicate le caratteristiche geometriche della viabilità interessata dai servizi.

Le caratteristiche degli automezzi ed attrezzature utilizzate dall'appaltatore per assicurare i servizi oggetto di appalto, dovranno essere adeguate alle dimensioni della viabilità ed alle relative condizioni manutentive in modo da assicurare l'efficacia e la puntualità dei servizi.

In caso di gelo, la Ditta Appaltatrice dovrà intervenire autonomamente (senza necessità di chiamata) sotto la propria responsabilità, previa preventiva comunicazione al referente comunale, nell'effettuazione dello spargimento degli abrasivi antigelo sulle strade affidate.

La stesa degli abrasivi (sale, granulato, sabbia, ecc.) dovrà essere effettuata obbligatoriamente in caso di presenza di ghiaccio sulla viabilità comunale con pendenza longitudinale o trasversale accentuata e nei tratti viari che consentono l'accesso veicolare o pedonale ai pubblici servizi (scuole, ambulatori Azienda USL, caserma Carabinieri, presidio Polizia Municipale, fermate trasporto pubblico, ecc.).

La stesa degli abrasivi sulla viabilità comunale a pendenza limitata e sulla viabilità vicinale ed interpodereale di uso pubblico dovrà avvenire su ordine dell'Ufficio Tecnico comunale – Direttore di esecuzione.

Si precisa che la viabilità riportata nelle schede descrittive facenti parte degli elaborati progettuali, per quanto riguarda i servizi di stesa di prodotti antigelo, comprende tutte le strade su cui l'Ufficio Tecnico Comunale – Direttore di esecuzione ha la facoltà di richiedere l'intervento dell'appaltatore per lo spargimento di abrasivi a seconda delle condizioni locali e problematiche presenti.

La definizione da parte dell'Ufficio Tecnico comunale dell'elenco delle strade su cui l'appaltatore è tenuto ad assicurare il servizio in modo prioritario dovrà avvenire a inizio stagione con eventuale aggiornamento nel corso dell'inverno a seconda delle condizioni locali e delle problematiche presenti.

Il servizio dovrà essere attivato in base alla criticità della situazione e avendo come obiettivo la prevenzione di eventuali incidenti o danni a terzi per il mancato spargimento o per insufficiente spargimento.

In ogni caso, se il referente comunale preposto al controllo del servizio, a suo insindacabile giudizio, ritenesse non necessario procedere dello spargimento degli abrasivi antigelo sulle strade, la ditta dovrà attenersi a quando dallo stesso ordinato.

Tutti i mezzi e le attrezzature da impiegare dovranno essere accettati dalla Stazione Appaltante, la quale esige che le ditte affidatarie dispongano delle necessarie attrezzature e parco macchine per ogni Zona ed a tale accettazione resta subordinata la stipulazione del contratto.

Tutte le attrezzature ed il parco macchine richiesto, devono essere permanentemente mantenuti sul territorio comunale o a breve distanza dalla viabilità ed aree oggetto di servizio al fine di garantire la necessaria tempestività negli interventi richiesti.

Data la natura dei servizi oggetto di appalto non sono stati previsti oneri di sicurezza in aggiunta alle dotazioni (macchine, attrezzature, lampeggiatori, d.p.i., sistemi di comunicazione radio e telefonici) che devono essere possedute dalle ditte per l'ammissione all'appalto. In ogni caso è stato redatto un Documento di Valutazione dei Rischi Interferenziali cui le ditte aggiudicatrici dovranno attenersi.

Per gli interventi di sgombero della neve dai parcheggi e pedonali con caricamento e trasporto su autocarro, gli interventi dovranno essere preventivamente definiti con l'Ufficio Tecnico comunale – Direttore di esecuzione in modo da adottare i necessari provvedimenti di disciplina della circolazione stradale con posizionamento delle necessarie transenne e segnaletica da parte del personale comunale ed allertamento del Corpo Unico di Polizia Municipale.

Le forniture necessarie per espletare il servizio di stesa di prodotti antigelo (salgemma, sale marino, granulato, sabbia) verranno effettuate direttamente dalla Stazione Appaltante.

L'ammontare del contratto di appalto, da stipularsi interamente a misura, verrà stabilito in via presuntiva sulla base dei quantitativi previsti dagli elaborati progettuali cui verranno applicati i prezzi per le prestazioni di cui all'elenco prezzi dedotti del ribasso offerto in sede di gara.

L'importo contrattuale risulta presunto derivando da considerazioni probabilistiche.

Il compenso che verrà effettivamente riconosciuto all'Appaltatore verrà valutato a misura, sulla base dei servizi che verranno effettivamente resi in conseguenza delle precipitazioni nevose e dell'andamento meteorologico e delle situazioni locali.

La determinazione e contabilizzazione dei corrispettivi spettanti all'appaltatore avverrà previo accertamento da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale – Direttore di esecuzione dei servizi effettivamente resi e applicando i relativi prezzi unitari detratti del ribasso d'asta offerto in sede di gara.

L'importo sarà quindi variabile senza alcun impegno per il Comune sia per la quantità sia per l'importo delle prestazioni che l'appaltatore dovrà eseguire.

Pertanto l'appaltatore non potrà avanzare richieste né pretesa alcuna per qualsivoglia titolo.

Essendo possibile che per particolari condizioni climatiche, nel corso dell'inverno, si verifichino precipitazioni nevose scarse o si evidenzino una limitata necessità di stesa di prodotti fondenti per assenza di gelo, è previsto il pagamento agli appaltatori di un importo a titolo di impegnativa.

L'impegnativa, conglobata nell'importo a base di appalto prestabilito - non trattandosi di "compenso aggiuntivo" ma di "compenso minimo garantito", è prevista per garantire agli appaltatori un corrispettivo minimo, anche in caso di condizioni climatiche miti con assenza di gelo e di precipitazioni nevose, a fronte degli oneri di: fermo macchina, organizzazione e spese generali, reperimento e disponibilità del personale, stoccaggio e caricamento dei prodotti antigelo, ecc.

L'importo della impegnativa, detratto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, verrà riconosciuto all'appaltatore qualora non dovessero rendersi necessari i servizi previsti in appalto nel corso del periodo contrattuale.

L'importo della impegnativa, detratto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, verrà riconosciuto all'appaltatore quale unico compenso spettante, anche nel caso che i servizi effettivamente resi e contabilizzati nel periodo contrattuale, risultino di importo inferiore all'impegnativa prevista.

L'impegnativa non verrà riconosciuta all'appaltatore qualora i servizi resi nel corso del periodo contrattuale risultino di importo pari o superiore all'impegnativa stabilita.

In tal caso all'appaltatore verrà riconosciuto solamente il corrispettivo che verrà contabilizzato dall'Ufficio Tecnico Comunale – Direttore di esecuzione, sulla base dei quantitativi accertati ed applicando i prezzi unitari depurati del ribasso offerto in sede di gara di appalto e non verrà riconosciuto alcun importo per impegnativa.

L'eventuale affidamento in subappalto di parte dei servizi, nei limiti di legge, è subordinato alla preventiva autorizzazione del Comune di Serramazzoni ed è sottoposto alla normativa di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006.

La Ditta appaltatrice dovrà fissare un recapito telefonico (ventiquattro ore su ventiquattro) a cui la Stazione Appaltante possa rivolgersi per ogni comunicazione; dovrà inoltre fornire un recapito telefonico degli autisti dei mezzi impiegati onde poterli contattare nel corso delle operazioni di sgombero.

L'impresa aggiudicataria con effetto dalla data di decorrenza dell'appalto si obbliga a stipulare, a presentare ed a mantenere in vigore per tutta la durata del contratto, suoi rinnovi e proroghe, adeguate coperture assicurative (Responsabilità Civile Autoveicoli (RCA) e Responsabilità Civile verso Terzi e prestatori d'opera (RCT/O)).

Le Ditte appaltatrici sono tenute ad uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente o che verrà emanata in materia di prevenzione degli infortuni, sicurezza ed igiene del lavoro ed in particolare al D.Lgs. 81/2008, ottemperando anche a quanto previsto dal Codice della Strada e dal relativo Regolamento di Esecuzione, per quanto riguarda i servizi da rendersi su viabilità pubblica.

Ogni Ditta appaltatrice dovrà disporre di una sede operativa, di un deposito macchinari e attrezzature nel territorio di Serramazzoni (MO) o a brevissima distanza dalla Zona assegnata al fine di garantire la necessaria tempestività nell'espletamento del servizio in oggetto.

Una volta aggiudicatasi il servizio, la Ditta dovrà effettuare un sopralluogo per la verifica dei luoghi. La conoscenza esatta delle condizioni locali si ritiene inderogabile in quanto i servizi oggetto di appalto dovranno essere resi prevalentemente in condizioni meteorologiche avverse e con scarsa visibilità (notte, neve, vento, ecc.).

La ditta affidataria nell'espletamento delle attività previste in appalto assolve ad un Servizio per una Pubblica Amministrazione e di pubblica utilità, pertanto è tenuta a tenere un comportamento corretto e disponibile nei confronti degli utenti.

La Ditta è tenuta alla stretta osservanza delle disposizioni di legge sull'assunzione della mano d'opera e provvedere alle prescritte assicurazioni dei propri operai e dipendenti contro gli infortuni sul lavoro ed a quanto prescritto dalle leggi e regolamenti vigenti in materia di previdenza sociale, di sicurezza e salute dei lavoratori.

Oltre che allo sgombero della neve di naturale diretta precipitazione la Ditta dovrà altresì provvedere allo sgombero della neve accumulata dal vento sulla sede viabile. Tale servizio è da intendersi ricompreso nel prezzo riconosciuto per la spalata neve a mc. Fatta eccezione per i casi di vera e propria calamità naturale per i quali verrà pagato il servizio aggiuntivo al prezzo orario stabilito.

Le Ditte aggiudicatarie dei servizi di stesa di prodotti antigelo dovranno provvedere in presenza di gelo ed anche in assenza di precipitazioni nevose, alla stesa sulla viabilità di sabbia, sale o granulato entro le ore 6,00 di ogni giorno, festivi compresi.

Il tipo di materiale da utilizzare e la miscela relativa dovranno essere preventivamente definiti con l'Ufficio Tecnico comunale per cercare di prevenire danni alle infrastrutture ed alle pavimentazioni.

I materiali di cui sopra saranno forniti dalla Stazione Appaltante a inizio stagione e durante il corso dell'anno, qualora la ditta segnali la diminuzione delle scorte a disposizione.

Il sale, la sabbia ed il granulato dovranno essere stoccati a cura dell'appaltatore in luogo idoneo, opportunamente pavimentato e coperto per prevenirne il dilavamento e l'infiltrazione nel terreno, in modo da mantenere asciutti e protetti i fondenti ed abrasivi e prevenirne il deterioramento.

Data la natura dei servizi oggetto di appalto e l'importanza di assicurare la continuità degli stessi anche in condizioni meteorologiche particolarmente avverse e in caso di guasto agli automezzi ed attrezzature impiegati per i servizi, è fatto obbligo alle singole ditte aggiudicatarie dell'appalto di avere a disposizione almeno un veicolo sostitutivo, pronto all'uso, con idonee caratteristiche, da utilizzare nel caso che si verifichino guasti alle macchine di natura od entità tale da non potere essere riparati sul posto ed in brevissimo tempo.

L'appaltatore è tenuto inoltre a provvedere prontamente alla sostituzione del personale incaricato per i servizi oggetto di appalto, in caso di malattia, infortunio od impedimento.

Pur non essendo programmato il ricorso a tali apparecchiature per tutti gli automezzi del servizio di sgombero neve e di stesa di prodotti antigelo inverno 2014-2015, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di fare installare sui mezzi utilizzati dagli Appaltatori dispositivi satellitari "GPS" in modo da effettuare il controllo dei percorsi effettuati dagli automezzi.

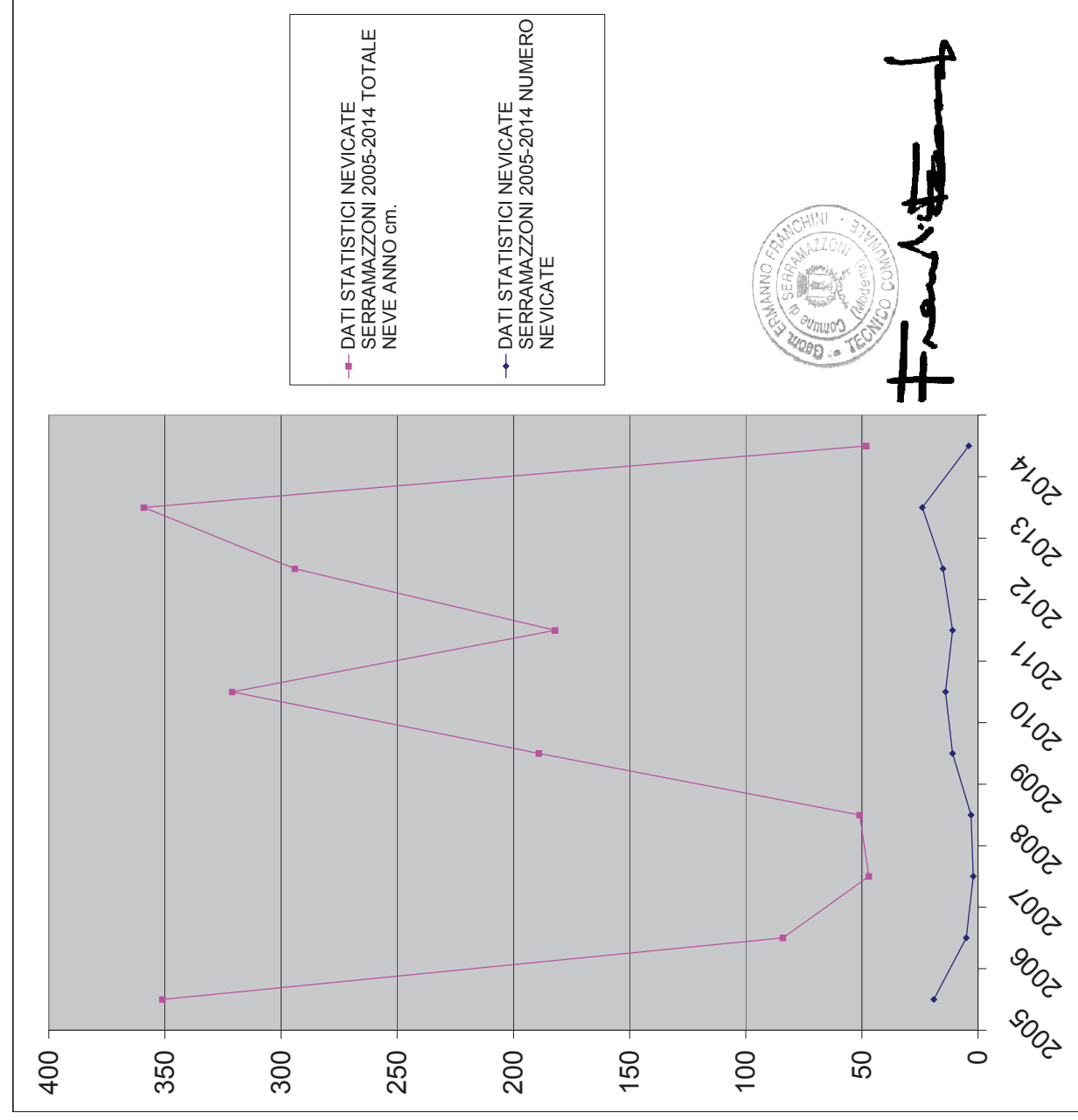
Serramazzoni, li 2 Ottobre 2014

IL RESP. SERVIZIO TECNICO LL.PP.
(Geom. Ermanno Franchini)

ALLEGATO: *Tabella riepilogativa del numero delle nevicate /anno e dello spessore complessivo della neve caduta per ogni anno riferita al periodo 2005-2014.*

COMUNE DI SERRAMAZZONI (MO) - APPALTO SERVIZI INVERNALI 2014 - 2017

DATI STATISTICI NEVICATE SERRAMAZZONI 2005-2014		
ANNO	NUMERO NEVICATE	TOTALE NEVE ANNO cm.
2005	19	332
2006	5	79
2007	2	45
2008	3	48
2009	11	178
2010	14	307
2011	11	171
2012	15	279
2013	24	335
2014	4	44
VALORE MEDIO	11	182



Frank