



SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO
Sito Internet <http://www.unionefrignano.mo.it>
Via Giardini, 15 - 41026 Pavullo nel Frignano (MO)
Partita IVA e Codice Fiscale 03545770368
Pec:pec@cert.unionefrignano.mo.it

**DOMANDA PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI DEL
FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE
Artt. 38 e 39 Legge Regionale n. 24/2001 e s.m.i.
ANNO 2021**

*All'Unione dei Comuni del Frignano
Servizio Sociale Associato e UDP*

Richiesta n. [REDACTED]

Prot. [REDACTED] [REDACTED]

Il/La sottoscritto/a [REDACTED]

nato/a a [REDACTED]

il [REDACTED]

residente a [REDACTED]

in Via [REDACTED]

Tel./Cel [REDACTED]

CODICE FISCALE [REDACTED]

e. mail : [REDACTED]

pec (ove disponibile): [REDACTED]

*con riferimento al Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione approvato con
Deliberazione di Giunta dell'Unione n. 8 del 9/2/2021*

c h i e d e

di presentare la domanda finalizzata alla concessione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione ad uso abitativo, come previsto dall'allegato A della deliberazione della Giunta Regionale n. 2031 del 28/12/2020 e successiva deliberazione di Giunta Regionale n. 102 del 25/01/2021 e di cui all'Avviso Pubblico approvato dall'Unione con apposita determinazione n. _____ del _____

A tal fine,

ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, consapevole delle pene previste per false e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art.76 D.P.R. 445/2000 e che, ai sensi dell'art.75 D.P.R. 445/2000, qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

d i c h i a r a

di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- A1) cittadinanza italiana ovvero
- A2) cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea quale _____
ovvero
- A3) cittadinanza di uno stato non appartenente all'Unione Europea quale _____ per gli stranieri che siano muniti di permesso di soggiorno annuale o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D. Lgs. n. 286/98 e successive modifiche;
- che il nucleo familiare risulta così composto:

CHE IL NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE (compreso il richiedente) E' COSI' COMPOSTO:			
Nr.	COGNOME E NOME	DATA NASCITA	RAPPORTO PARENTELA CON RICHIEDENTE (2)
1			RICHIEDENTE
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			

- Titolo d'occupazione del richiedente (barrare il tipo di occupazione):
 1. Occupato dipendente a tempo determinato;
 2. Occupato dipendente a tempo indeterminato;
 3. Occupato indipendente a tempo determinato;
 4. Occupato indipendente a tempo indeterminato;
 5. Non occupato

Per la definizione della casistica si rimanda alla sottostante tabella:

occupato dipendente	<ul style="list-style-type: none"> - impiegato - operaio o posizione similare (inclusi salariati e apprendisti, lavoranti a domicilio, commessi) - insegnante di qualunque tipo di scuola (inclusi incaricati, contrattisti e simili) - impiegato direttivo/quadro - dirigente, alto funzionario, preside, direttore didattico, docente universitario, magistrato
occupato indipendente	<ul style="list-style-type: none"> - libero professionista - imprenditore individuale - lavoratore autonomo/artigiano - titolare o coadiuvante di impresa familiare - socio/gestore di società - lavoro atipico (Co.Co.Co, collaborazioni occasionali, lavoro a progetto ecc....)
non occupato	<ul style="list-style-type: none"> - in cerca di prima occupazione - disoccupato - casalinga/o - benestante - pensionato da lavoro - pensionato non da lavoro (invalidità/reversibilità/sociale) - studente (dalla prima elementare in poi) - bambino in età prescolare - volontario

- B) che il valore della situazione economica equivalente (Valore ISEE) del nucleo richiedente è il seguente:

VALORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA (il presente requisito è riferito a tutto il nucleo familiare richiedente)	
Tipologia A): Dichiaro che il valore ISEE ordinario oppure corrente per l'anno <input type="checkbox"/> 2020 <input type="checkbox"/> 2021 Non è superiore a € 17.154,00 (barrare anno di riferimento)	ISEE Euro _____
Tipologia B): Dichiaro che il valore ISEE ordinario oppure corrente per l'anno <input type="checkbox"/> 2020 <input type="checkbox"/> 2021 non è superiore a € 35.000,00 e che il nucleo familiare richiedente ha subito una perdita o	ISEE Euro _____

<p>una diminuzione del reddito familiare superiore al 20% causata dall'emergenza Covid-19 (barrare anno di riferimento).</p> <p>La perdita o diminuzione rilevante del reddito può essere dovuta, a titolo esemplificativo e non esaustivo, alle seguenti motivazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> cessazione o mancato rinnovo del rapporto di lavoro subordinato o atipico (ad esclusione delle risoluzioni consensuali o di quelle avvenute per raggiunti limiti di età), <input type="checkbox"/> cassa integrazione, sospensione o consistente riduzione dell'orario di lavoro per almeno 30 gg., <input type="checkbox"/> cessazione, sospensione o riduzione di attività libero professionale o di impresa registrata, <input type="checkbox"/> lavoratori o lavoratrici stagionali senza contratti in essere ed in grado di documentare la prestazione lavorativa nel 2019, <input type="checkbox"/> malattia grave o decesso di un componente del nucleo familiare (anche dovute a cause diverse dal covid 19) <input type="checkbox"/> Eventuali ulteriori o diverse motivazioni devono comunque essere espressamente riconducibili all'emergenza Covid-19 quali: _____ _____ _____ 	<p>Nel caso la perdita o diminuzione del reddito sia dovuta a queste ipotesi, barrare inoltre una delle seguenti motivazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> perdita del lavoro di almeno un componente del nucleo ISEE; <input type="checkbox"/> Riduzione del fatturato o della retribuzione, per almeno un componente del nucleo ISEE; <input type="checkbox"/> Decesso di un componente del nucleo ISEE;
<p>Reddito familiare calcolato nei mesi di Marzo, Aprile e Maggio 2019¹: € _____</p>	<p>Di cui:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Reddito di lavoro dipendente 2019 : importo netto (da pagare) desunto dalle buste paga nel trimestre Marzo, Aprile e maggio 2019: € _____

¹ Il reddito familiare dei trimestri Marzo/Maggio 2019 deve essere calcolato considerando:

- Per i lavoratori dipendenti, si deve fare riferimento all'importo netto desunto dalle buste paga;
- Per i lavoratori autonomi si deve fare riferimento il fatturato complessivo con data di emissione relativa ai periodi citati;

	<input type="checkbox"/> Fatturato complessivo nel trimestre Marzo, Aprile e maggio 2019: € _____
reddito familiare calcolato nei mesi di Marzo, Aprile e Maggio 2020 ² € _____	Di cui: <input type="checkbox"/> Reddito di lavoro dipendente 2020 : importo netto (da pagare) desunto dalle buste paga nel trimestre Marzo, Aprile e maggio 2020: € _____ <input type="checkbox"/> Fatturato complessivo nel trimestre Marzo, Aprile e maggio 2020: € _____

C1) Titorità di un contratto di locazione ad uso abitativo (con esclusione delle categorie catastali A/1, A/8, A/9) redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula e regolarmente registrato. In caso di contratto in corso di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, sono ammessi a contributo i contratti con la relativa imposta pagata; oppure	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
C2) Titorità di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa di abitazione con esclusione della clausola della proprietà differita. La sussistenza delle predette condizioni deve essere certificata dal rappresentante legale della Cooperativa assegnante;	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Liquidità	Il nucleo possiede liquidità sufficiente per far fronte al pagamento del canone di locazione e degli oneri accessori (causa di esclusione dal contributo oggetto di domanda)	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Altri contributi	Il nucleo ha avuto nel medesimo 2021 la concessione di un contributo del Fondo per l'"emergenza abitativa" (causa di esclusione dal contributo oggetto di domanda)	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Altri contributi	Il nucleo ha avuto nel medesimo anno 2021 la concessione di un contributo del Fondo per la "morosità incolpevole" (causa di esclusione dal contributo oggetto di domanda)	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

² Il reddito familiare dei trimestri Marzo/Maggio 2020 deve essere calcolato considerando:

- Per i lavoratori dipendenti, si deve fare riferimento all'importo netto desunto dalle buste paga;
- Per i lavoratori autonomi si deve fare riferimento il fatturato complessivo con data di emissione relativa ai periodi citati;

Reddito di cittadinanza	Il nucleo ISEE è <u>beneficiario del reddito di cittadinanza o pensione di cittadinanza</u> di cui al Decreto-Legge n.4/20189 convertito con modificazioni dalla Legge n.26/2019 (causa di esclusione dal contributo oggetto di domanda)	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Reddito di cittadinanza o pensione di cittadinanza	Il nucleo ISEE ha percepito o ha fatto domanda per il reddito di cittadinanza o pensione di cittadinanza	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Sfratto per morosità	Con riferimento all'alloggio per il quale chiede il contributo, è in corso un formale procedimento di sfratto per morosità	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
	Con riferimento all'alloggio per il quale chiede il contributo, il nucleo Isee si trova già in una condizione di morosità	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Altro	Il nucleo ISEE è assegnatario, al momento della presentazione della domanda, di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa di abitazione con esclusione della clausola della proprietà differita?	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Erp	Il nucleo ISEE è assegnatario, al momento della presentazione della domanda, di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Erp	Il nucleo è assegnatario, limitatamente alle domande per la graduatoria 1 inerente la tipologia A di contributo (nucleo familiare con isee tra 0,00 e 17.154,00 €), al momento della presentazione della domanda, di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica; (causa di esclusione dal contributo oggetto di domanda)	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Erp	Il nucleo ISEE è in una graduatoria ERP	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Servizi Sociali	Il nucleo ISEE è in carico ai servizi sociali	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Assegnatario Alloggio agenzia Affitto	Il nucleo ISEE è assegnatario di un alloggio attraverso un'Agenzia per l'affitto Comunale	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Assegnatario Fondo Affitto	Il nucleo ISEE è già stato beneficiario di contributi derivanti dal fondo affitto negli ultimi 3 anni (lettera a L 431/1998)	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

dichiara inoltre

- Tipologia di contratto di locazione oggetto di domanda di contributo (barrare il contratto in essere) in corso di validità avente i seguenti estremi di registrazione:



- 1. Legge 431/1998 – contratto concordato;
- 2. L. 431/1998 – contratto libero;
- 3. L. 431/1998 – contratto transitorio;
- 4. L. 431/1998 - Contratto per studenti
- 5. L. 392/1978 – equo canone;
- 6. L. 359/1992 – patto in deroga;
- 7. Altro

In caso di contratto in corso di registrazione presso l’Agenzia delle Entrate sono ammessi a contributo i contratti con relativa imposta pagata.

- Il contratto di locazione è intestato a più persone (inquilini)?
 - Si
 - No
- che il **canone di locazione mensile**, come riportato nel contratto di locazione, con le rivalutazioni Istat, ammonta a € [redacted] (escluse le spese condominiali ed accessorie) pari ad un canone annuale di € [redacted]
- che l’ammontare medio annuo delle spese condominiali è € [redacted]
- che il **valore ISEE** derivante da Isee OrdinarioCorrente anno 20202021 (barrare tipo di Isee e anno) è pari a € [redacted] come risulta da attestazione ISEE rilasciata in data _____ avente scadenza _____ con un valore di incidenza canone/ISEE pari a [redacted]
- che il **valore ISE** derivante da Isee OrdinarioCorrente anno 20202021 (barrare tipo di Isee e anno) è pari a € [redacted]

d i c h i a r a i n f i n e

- che la somma dei redditi dei componenti del nucleo Isee, desumibile dall’Attestazione Isee ammonta ad € [redacted]
- Che il patrimonio mobiliare complessivo del nucleo ISEE desumibile dall’Attestazione Isee ammonta ad € [redacted]

- Che il patrimonio immobiliare complessivo del nucleo ISEE desumibile dall'Attestazione ISEE ammonta ad €
- Il numero dei percettori di reddito sono
- ai fini del pagamento dell'eventuale contributo, la somma dovrà pervenire direttamente al proprietario dell'Immobile (locatore)?

<input type="checkbox"/>	Si	<p>Se si indicare il nome e cognome del proprietario e codice fiscale</p> <p>Nome/cognome _____</p> <p>Indirizzo di residenza _____</p> <p>Codice Fiscale _____</p> <p>no indicare il codice IBAN del proprietario dove effettuare l'accredito (di cui si allega in copia):</p> <table border="1" style="width: 100%; height: 20px; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px;">I</td><td style="width: 20px;">T</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> <p>Intestato a _____</p>	I	T																																							
I	T																																										
<input type="checkbox"/>	No	<p>Se no indicare il codice IBAN del richiedente (di cui si allega in copia):</p> <table border="1" style="width: 100%; height: 20px; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 20px;">I</td><td style="width: 20px;">T</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> <p>Intestato a _____</p>	I	T																																							
I	T																																										

- Di possedere i requisiti per l'accesso all'Avviso Pubblico ed in particolare quanto indicato ai paragrafi "Beneficiari" e "Requisiti per l'accesso" e "Casi di esclusione dal contributo ;
- di essere consapevole che l'assegnazione del contributo avverrà scorrendo la graduatoria, formata secondo i criteri previsti nell'avviso pubblico, **fino ad esaurimento dei fondi disponibili** per cui alcune domande, pur in condizione di ammissibilità, non potranno essere finanziate.
- di essere consapevole che in caso di omissioni e/o difformità nell'attestazione ISEE, il richiedente potrà sanare la sua posizione entro 20 giorni dalla chiusura dell'avviso pubblico, pena esclusione della domanda.

Spazio riservato all'Amministrazione:

Il/La Sig./sig.ra _____

è stato/a da me identificato/a per mezzo del seguente documento_____rilasciato da
_____il_____avente scadenza

(data) _____ (firma del funzionario)

Chiede inoltre che tutte le comunicazioni che lo riguardano siano inviate al seguente indirizzo:

Comune di _____ indirizzo _____ tel. _____

e si impegna a comunicare tempestivamente l'eventuale cambio di residenza o recapito.

Informativa

INFORMATIVA per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art 13 del Regolamento europeo n. 679/2016

1. Premessa

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016, informiamo che l'Unione dei Comuni del Frignano con sede legale in Via Giardini 15 Pavullo nel Frignano (Mo) – Cap. 41026 e la Giunta della Regione Emilia Romagna in qualità di Titolari del trattamento, sono tenuti a fornirle informazioni in merito all'utilizzo dei suoi dati personali.

2. Identità e i dati di contatto del titolare del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente Informativa è:

- l'Unione dei Comuni del Frignano con sede legale in Via Giardini 15 Pavullo nel Frignano (Mo);
- la Giunta della Regione Emilia Romagna con sede a Bologna Viale Aldo Moro n. 52 cap. 40127;

Al fine di semplificare le modalità di inoltro e ridurre i tempi per il riscontro si invita a presentare le richieste di cui al paragrafo n. 10:

- all'Unione dei Comuni del Frignano con sede legale in Via Giardini 15 Pavullo nel Frignano (Mo)
- alla Regione Emilia Romagna Ufficio per le Relazioni con il Pubblico (URP) per iscritto o recandosi direttamente presso lo sportello URP. L'Urp è aperto dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 13 in Viale Aldo Moro 52, 40127 Bologna (Italia): telefono 800-662200, fax 051-527.5360, e-mail urp@regione.emilia-romagna.it.

3. Il Responsabile della protezione dei dati personali

I Responsabili della protezione dei dati sono i seguenti:

- designato dalla Regione Emilia Romagna è contattabile all'indirizzo mail dpo@regione.emilia-romagna.it o presso la sede della Regione Emilia-Romagna di Viale Aldo Moro n. 30;
- designato dall'Unione dei Comuni del Frignano è contattabile all'indirizzo mail dpo-team@lepida.it.

4. Responsabili del trattamento

La Regione e l'Unione possono avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui manteniamo la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, tali soggetti assicurano livelli esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati.

5. Soggetti autorizzati al trattamento

I Suoi dati personali sono trattati da personale regionale e da personale interno all'Unione previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei suoi dati personali.

6. Finalità e base giuridica del trattamento

Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato dalla Giunta della regione Emilia Romagna e dall'Unione dei Comuni del Frignano per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) non necessita del suo consenso. I dati personali sono trattati per le seguenti finalità: svolgimento delle attività amministrative finalizzate alla concessione del contributo

7. Destinatari dei dati personali

I suoi dati personali non sono oggetto di comunicazione o diffusione.

8. Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE

I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea.

9. Periodo di conservazione

I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati, anche con riferimento ai dati che lei fornisce di propria iniziativa.

I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

10. I suoi diritti

Nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali

11. Conferimento dei dati

Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo ma necessario per le finalità sopra indicate. Il mancato conferimento comporterà l'impossibilità di svolgere le attività amministrative necessarie alla concessione del contributo.

_____ - lì

In fede

.....

Allegati:

- carta d'identità/ permesso di soggiorno annuale o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo in caso di domanda non presentata direttamente allo sportello sociale;
- Copia del contratto di locazione in corso di validità debitamente registrato, con eventuale proroga e l'ultima registrazione effettuata;
- Copia Attestazione ISEE ordinario oppure corrente per l'anno 2021. Nel caso non sia disponibile l'ISEE 2021, è possibile fare domanda con l'ISEE dell'anno 2020
- in caso di valore ISEE ordinario oppure corrente da 0,00 € a 35.000,00 € con perdita o un calo superiore al 20% del reddito causato dall'emergenza Covid-19 occorre allegare:
 - buste paga (per lavoratori dipendenti) o fatturato (per lavoratori autonomi) relativi al periodo marzo, aprile e maggio 2020 e periodo marzo, aprile e maggio 2019;
 - documentazione attestante la perdita o riduzione del reddito dovuta dall'emergenza Covid ;
- fotocopia del codice Iban dove si richiede di effettuare l'accredito del contributo