



SERVIZIO SOCIALE ASSOCIATO

Sito Internet <http://www.unionefrignano.mo.it>

Via Giardini, 15 - 41026 Pavullo nel Frignano (MO)

Partita IVA e Codice Fiscale 03545770368

Pec:pec@cert.unionefrignano.mo.it

---

Spett.le

Servizio Sociale Associato e UDP

Unione dei Comuni del Frignano

**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER LA RINEGOZIAZIONE DELLE LOCAZIONI ESISTENTI E LA STIPULA DI NUOVI CONTRATTI A CANONE CONCORDATO IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE REGIONALE N.602/2020 “FONDO REGIONALE PER L’ACCESSO ALL’ABITAZIONE IN LOCAZIONE DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R.24/2001” – ANNO 2020 – INTERVENTO 2) – RINEGOZIAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE**

Viste:

- La DGR n. 602/2020;
- La delibera di Giunta dell’Unione n. 33/2020
- La determinazione n. 338 del 07/08/2020;

I sottoscritti, nella qualità di **proprietari** dell’immobile

Sig./ra	
---------	--

nato a		il	
--------	--	----	--

residente a		in Via	
-------------	--	--------	--

Codice Fiscale		Recapito telefonico	
----------------	--	---------------------	--

Indirizzo mail	
----------------	--

e

Sig./ra	
---------	--

nato a		il	
--------	--	----	--

residente a		in Via	
-------------	--	--------	--

Codice Fiscale		Recapito telefonico	
----------------	--	---------------------	--

Indirizzo mail	
----------------	--

e il sottoscritto, nella qualità di **inquilino/conduttore** dell’alloggio

Sig./ra	
---------	--

nato a		il	
--------	--	----	--

residente a		in Via	
-------------	--	--------	--

Codice Fiscale		Recapito telefonico	
----------------	--	---------------------	--

Indirizzo mail	
----------------	--

**Sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell'art. 47 del DPR .445/2000 e s.m.i., consapevoli del fatto che potranno essere effettuati controlli e che in caso di dichiarazioni false saranno applicate le sanzioni penali previste e la decadenza del beneficio ottenuto (artt. 76 e 75 del DPR n. 445 del 28/12/2000)**

**chiedono**

di potere accedere ai benefici previsti dalla deliberazione della giunta dell'Unione n. 33 del 1/07/2020 che riguardano:

**1) Riduzione dell'importo del canone di locazione libero (art. 2, comma 1) o concordato (art. 2 comma 3) o transitorio (art. 5)**

*La riduzione del canone deve essere di almeno il 10% del canone originario; il contributo è pari al 50% dell'importo della riduzione del canone, per un contributo massimo, comunque, non superiore a € 1.500,00.*

*La riduzione deve essere applicata per 12 mesi. Qualora vi siano contratti con scadenza inferiore ai 12 mesi la riduzione dovrà essere applicata fino al termine dello stesso, purché tale termine consenta almeno 6 mesi di riduzione.*

**2) Riduzione dell'importo del canone con modifica della tipologia contrattuale da libero (art. 2, comma 1) o transitorio (anche studenti) (art. 5) a concordato (art. 2, comma 3)**

*Il contributo è pari al 70% dell'importo della riduzione del canone calcolata sui primi 12 mesi, per un contributo massimo, comunque, non superiore a € 2.500.*

*La riduzione del canone è calcolata tra il canone annuo del contratto originario e il nuovo canone annuo percepito, come definito dagli accordi territoriali.*

**3) Stipula di nuovo contratto concordato (art. 2, comma 3) per alloggi sfitti**

*Il contributo è pari al 50% del canone concordato per i primi 18 mesi, per un importo comunque, non superiore a € 3.000,00. Il canone concordato mensile massimo ammesso è fissato in € 700,00. L'alloggio deve essere sfitto alla data di approvazione dell'Avviso Pubblico oggetto della presente domanda.*

**entrambi dichiarano**

- che il canone di locazione annuo del contratto in essere (solo per i punti 1 e 2), regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate ammonta a

€	
---	--



Comuni del Frignano con sede legale in Via Giardini 15 Pavullo nel Frignano (Mo).  
Al fine di semplificare le modalità di inoltro e ridurre i tempi per il riscontro si invita a presentare le richieste di cui al paragrafo n. 10, all'Unione dei Comuni del Frignano con sede legale in Via Giardini 15 Pavullo nel Frignano (Mo)

### **3. Il Responsabile della protezione dei dati personali**

I Responsabili della protezione dei dati sono i seguenti designato dall'Unione dei Comuni del Frignano è contattabile all'indirizzo mail [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it).

### **4. Responsabili del trattamento**

L'Unione possono avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui mantengono la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, tali soggetti assicurano livelli di esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati.

### **5. Soggetti autorizzati al trattamento**

I Suoi dati personali sono trattati da personale interno all'Unione previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei suoi dati personali.

### **6. Finalità e base giuridica del trattamento**

Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato dall'Unione dei Comuni del Frignano per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del sopra richiamato Regolamento europeo n. 679/2016 non necessita del suo consenso. I dati personali sono trattati per le seguenti finalità: svolgimento delle attività amministrative finalizzate alla concessione del contributo.

### **7. Destinatari dei dati personali**

I suoi dati personali non sono oggetto di comunicazione o diffusione.

### **8. Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE**

I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione europea.

### **9. Periodo di conservazione**

I suoi dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate. A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che lei fornisce di propria iniziativa.

I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

### **10. I suoi diritti**

Nella sua qualità di interessato, Lei ha diritto:

- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano;
- di opporsi al trattamento;
- di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali

### **11. Conferimento dei dati**

Il conferimento dei Suoi dati è facoltativo ma necessario per le finalità sopra indicate. Il

mancato conferimento comporterà l'impossibilità di svolgere le attività amministrative necessarie alla concessione del contributo.

\_\_\_\_\_ li .....

in fede

IL/I PROPRIETARIO/I  
DELL'ALLOGGIO

L'INQUILINO/OCCUPANTE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_