



Prot. n. 14370 del 16/10/2020

AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA ALL’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL MACELLO INTERCOMUNALE DI LAMA MOCOGNO.

L’Amministrazione dell’Unione dei Comuni del Frignano avvisa che intende affidare la **CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL MACELLO INTERCOMUNALE DI LAMA MOCOGNO** ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett b) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 come modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale (Decreto Semplificazioni), mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, qualificati, individuati sulla base di indagine di mercato da effettuarsi mediante pubblicazione di apposito avviso sul profilo del committente;

Importo della concessione di servizi da porre a base di gara stimato sulla base delle disposizioni di cui all’art. 167 del D.Lgs. 50/2016 prendendo in considerazione i dati di macellazione degli ultimi 4 anni e il tariffario in vigore: € 200.000,00

Il subappalto è regolato secondo le disposizioni di cui all’art. 174 del Codice dei Contratti Pubblici.

1. Amministrazione aggiudicatrice

Unione dei Comuni del Frignano (MO) – Servizio Difesa del Suolo – Tecnico manutentivo e Lavori Pubblici – Via Giardini n. 15 – 41026 Pavullo nel Frignano (MO) – tel. + 39 0536 – 327561

PEC: pec@cert.unionefrignano.mo.it

Responsabile unico del procedimento (Art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016): Geol. Galbucci Giovanni – Responsabile del Servizio Difesa del Suolo – Tecnico manutentivo e Lavori Pubblici. Eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti possono essere richiesti all’indirizzo di posta elettronica certificata sopra indicato.

2. Oggetto, luogo, importo e termini di esecuzione dei servizi:

❖ **Descrizione dei servizi**

Servizio di gestione del macello intercomunale di Lama Mocogno, acquisito dall'Unione dei Comuni del Frignano in comodato d'uso gratuito dal Comune di Lama Mocogno con scadenza al 31/12/2029.

La struttura è costituita da due corpi di fabbrica di cui uno destinato a macello e l'altro a stalla di sosta con annessa area cortiliva di mq. 2973 circa. Il macello è costituito da n. cinque vani principali (sala di macellazione, tripperia, sala sfascio, ufficio e zona carico), n. tre celle frigorifere, n. tre locali accessori (locale personale, deposito e servizi igienici). La stalla con annessa concimaia coperta, è costituita da n. due vani di cui uno destinato a stalla e uno a ripostiglio; sul fronte principale è inoltre ubicata la cella frigorifera per materiale a rischio specifico (MRS).

Nel corso degli anni la Comunità Montana prima e poi l'Unione ha sostenuto le spese per la gestione del bene con numerosi interventi a impianti e strutture, e nel corso del 2009 è stato effettuato uno stralcio lavori riguardante gli interventi necessari per far fronte alla scadenza del periodo transitorio di cui al Reg. 2076/05 e rientrare nei requisiti del Reg. 853/04 CE. A conclusione di tali interventi la struttura, resa idonea, consente l'acquisizione del bollo CE da parte del Gestore.

La concessione ha per oggetto la gestione del servizio di macellazione del bestiame nel macello intercomunale di Lama Mocogno ed i servizi accessori quali custodia, pulizia, smaltimento dei sottoprodotti di origine animale, manutenzione ordinaria della struttura e degli impianti, manutenzione ordinaria e sostituzione di attrezzature minute di lavoro ed altri, come di seguito riportato:

- a) garantire il pieno e regolare funzionamento del servizio nel rispetto scrupoloso del Regolamento approvato dalla Comunità Montana del Frignano, nonché delle disposizioni di legge in materia, con particolare riferimento alla vigente legislazione sanitaria;
- b) mantenere sull'impianto il personale quantitativamente e qualitativamente necessario al funzionamento del servizio;
- c) provvedere a propria cura e spese alla custodia della struttura, assumendone i relativi oneri;
- d) garantire la manutenzione e la pulizia dell'impianto, nonché il mantenimento in buono stato delle attrezzature necessarie all'espletamento del servizio;
- e) fornitura e mantenimento delle attrezzature di uso corrente non comprese nella dotazione della struttura, necessarie per il funzionamento del servizio e previste dalle vigenti normative sanitarie;
- f) provvedere allo smaltimento dei sottoprodotti di origine animale CAT 1 (materiale specifico a rischio) CAT 2 e CAT 3 Regolamento 1069/2009 CE;
- g) provvedere allo smaltimento del letame;
- h) assicurare la manutenzione del sistema di smaltimento dei reflui (fognature e depuratore) con lavaggio e svuotamento almeno ogni sei mesi;
- i) rispettare gli orari di apertura del macello fissati, previo parere vincolante dalla Comunità Montana;
- l) assicurare il servizio per le macellazioni d'urgenza compatibilmente alle esigenze di organizzazione della struttura e nel rispetto delle norme vigenti in materia di benessere degli animali;
- m) sostenere tutte le spese di gestione ordinaria della struttura quali acqua, riscaldamento, energia elettrica, telefoniche;
- n) assolvere tutti gli obblighi fiscali e tributari inerenti la gestione;

o) riconsegnare l'impianto e le attrezzature al termine della concessione in perfetto ordine e nello stato in cui furono ricevuti, salvo il normale deperimento derivante dall'uso.

❖ **Luogo di esecuzione**

Macello Intercomunale di Lama Mocogno, Via per Palagano n. 51, Lama Mocogno (MO)

❖ **Durata della concessione**

4 anni a partire dal 01/01/2021 rinnovabili per un analogo periodo alle medesime condizioni.

❖ **Subappalto:** è ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 174 del D.Lgs. n. 50/2016.

❖ **Modalità di determinazione del valore della concessione:** stimato in € 200.000,00 sulla base delle disposizioni di cui all'art. 167 del D.Lgs. 50/2016 prendendo in considerazione i dati di macellazione degli ultimi 4 anni, il tariffario in vigore e la durata della concessione pari a 4 anni rinnovabili per un analogo periodo.

3. Procedura di aggiudicazione

La concessione sarà affidata ai sensi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett b) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 come modificato dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale (Decreto Semplificazioni), mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, qualificati, individuati sulla base di indagine di mercato da effettuarsi mediante pubblicazione di apposito avviso sul profilo del committente.

Si darà corso alle procedura negoziata anche in presenza di manifestazione di interesse presentata da parte di un numero di Operatori economici inferiori a 5, considerando non esistenti ulteriori Operatori economici interessati

L'aggiudicazione dei lavori avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata ai sensi degli articoli 95, 164, 173 del D.Lgs. n. 50/2016, in base ai criteri di seguito indicati in ordine di priorità con la relativa ponderazione:

A) Progetto organizzativo del servizio, fino a punti 60 su 100

La valutazione del progetto organizzativo verrà effettuata secondo quanto specificato nelle "Norme di gara".

B) offerta economica, fino a punti 40 su 100

Il punteggio massimo disponibile per l'offerta economica verrà attribuito all'impresa che offrirà l'importo più alto rispetto alla base d'asta, fissata in € 4.000,00 per l'intero periodo di concessione del servizio. Alle restanti imprese sarà attribuito un punteggio in proporzione secondo la seguente formula

$40 \times \text{importo offerta da valutare} / \text{offerta migliore}$

Le offerte saranno valutate da apposita commissione giudicatrice, nominata dal competente Soggetto dell'Amministrazione.

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà totalizzato il maggior punteggio complessivo derivante dalla somma dei punteggi A+B.

In caso di parità di punteggio la gara verrà aggiudicata al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più elevato per il progetto organizzativo di cui al punto B).

L'Unione si riserva la facoltà di aggiudicare la concessione del servizio anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e congrua, o di non aggiudicare.

4. Soggetti ammessi alla partecipazione e requisiti di ammissione alla selezione:

Possono presentare domanda tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- a) non trovarsi in nessuna delle circostanze di cui all'articolo 80 del D. Lgs. N. 50 del 18.04.2016 e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare e l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:

- b) iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per l'attività di che trattasi;

REQUISITI DI CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALE E ECONOMICO-FINANZIARIA:

- c) Esperienza almeno triennale nel settore della macellazione delle carni, maturata nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando (2017/2019) presso mattatoi pubblici o privati regolarmente autorizzati. I concorrenti dovranno dichiarare, a tale scopo, l'elenco dei servizi svolti nel triennio, con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari dei servizi stessi [In caso di raggruppamento, la somma dei requisiti del raggruppamento deve essere almeno pari a quella richiesta per l'impresa singola. La mandataria deve possedere il requisito in misura minima del 60% e ciascuna mandante in misura minima del 20%;
- d) Idonee referenze bancarie rilasciate da almeno un istituto bancario o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs n.385/1993, a dimostrazione della capacità finanziaria ed economica di cui all'art. 41 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. [In caso di raggruppamento tale requisito deve essere posseduto da ciascuno dei soggetti partecipanti al raggruppamento].

AVVALIMENTO:

Vista la particolare natura del contratto, inerente la concessione del servizio di gestione del Macello intercomunale di Lama Mocogno, non è prevista la possibilità di utilizzo dell'istituto dell'avvalimento da parte dei soggetti partecipanti.

5. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 interessati a partecipare alla selezione, dovranno far pervenire, al **UNIONE DEI COMUNI DEL FRIGNANO ESCLUSIVAMENTE TRAMITE PEC pec@cert.unionefrignano.mo.it**, entro e non oltre **le ore 12,00 del giorno 31/10/2020** l'istanza di partecipazione all'indagine di mercato, sottoscritta da persona abilitata ad impegnare l'operatore economico, riportante il seguente oggetto: **(DA RIPORTARE, NECESSARIAMENTE ANCHE NELL'OGGETTO DELLA PEC): "Istanza indagine di mercato procedura negoziata concessione servizio gestione Macello intercomunale"**.

Il termine entro il quale dovrà pervenire l'istanza di partecipazione alla selezione è da considerarsi perentorio.

L'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E CONNESSA DICHIARAZIONE, ai sensi della normativa vigente in materia di semplificazione amministrativa (artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000), che dovrà essere resa utilizzando **il modello Istanza di Partecipazione** scaricabile dal sito Internet del Unione dei Comuni del Frignano dovrà essere compilato in ogni sua parte e **sottoscritto digitalmente da titolare o legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare l'operatore economico.**

Alla documentazione trasmessa ai fini della candidatura in oggetto non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

6. Modalità di selezione degli operatori economici a cui inoltrare invito alla procedura negoziata:

La Stazione Appaltante effettuerà l'esame delle candidature pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente, secondo l'ordine di acquisizione attestato dall'Ufficio Protocollo.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta 5 (cinque) soggetti selezionati come segue:

a) qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a n. 5 (cinque) si procederà all'estrazione, tramite sorteggio in seduta pubblica, degli operatori economici da invitare associando ad ogni operatore economico un numero assegnato, secondo l'ordine di arrivo, dal registro informatico di protocollo.

Si formerà quindi l'elenco dei soggetti da invitare senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici selezionati. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

Qualora l'Amministrazione si avvalga del sorteggio per attuare la selezione sopra citata, verrà dato avviso dell'ora, data e luogo del sorteggio stesso nel sito internet del Unione dei Comuni del Frignano, nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti/Avvisi fino a 2 giorni antecedenti la suddetta data, senza necessità di singole comunicazioni agli operatori economici che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito l'eventuale avviso.

In tema di accesso agli atti e riservatezza si applica quanto previsto dall'art. 53, comma 2 – lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016.

b) qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero inferiore a 5 (cinque), la Stazione Appaltante inviterà quelli in elenco.

La Stazione Appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della procedura negoziata.

Si precisa che la presentazione della candidatura è finalizzata esclusivamente all'affidamento in oggetto e non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento, sia di tipo negoziale sia pubblico, indette dal Unione dei Comuni del Frignano.

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito a procedura negoziata, ai sensi dell'art 36 del D.Lgs. n. 50/2016.

Non verranno prese in considerazione istanze precedentemente pervenute.

7. Modalità con cui gli operatori economici selezionati verrà inoltrato l'invito

La successiva fase di invito alla procedura negoziata sarà tramite una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016.

La procedura negoziata sarà interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione messa a disposizione dall'Agenzia Regionale Intercent-ER accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>.

Il RUP, quindi dopo la selezione degli OE qualificati da invitare a gara, chiederà tramite pec agli OE stessi che ancora non risultano iscritti, di procedere entro 7 giorni naturali consecutivi dal ricevimento della stessa alla registrazione sul sistema SATER, condizione necessaria per poter essere invitati alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi.

Si precisa che:

- l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza

che gli interessati alla presente consultazione possano esercitare alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

- Trattandosi di manifestazione di interesse, il mancato possesso dei requisiti suddetti, desumibili dalle dichiarazioni sostitutive prodotte, la mancata presentazione e sottoscrizione delle autodichiarazioni, comporterà la non inclusione nell'elenco, senza possibilità di sanatoria.

- La suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato in sede di presentazione dell'offerta ed accertato dalla stazione appaltante nei modi previsti dalla normativa vigente.

- Il RUP procederà a verificare i requisiti di capacità tecnico-professionale e economico-finanziaria solo sugli operatori economici che saranno effettivamente invitati alla successiva procedura negoziata.

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente per quindici giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione.

In conformità agli artt. 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679 (di seguito GDPR), la informiamo che l'Unione dei Comuni del Frignano con sede legale in Via Giardini 15 Pavullo nel Frignano (Mo) – Cap. 41026 in qualità di Titolare del trattamento, tratterà i dati afferenti la gestione della procedura di gara (identificativi, particolari e relativi a condanne penali e reati) per le finalità indicate nel presente bando. I dati particolari (es. stato di salute, origini razziali e/o etniche...) sono quelli definiti dall'articolo 9 del GDPR. I dati relativi a condanne penali e reati (desumibili dal casellario giudiziario) sono quelli definiti dall'art. 10 del GDPR. I dati saranno trattati da personale opportunamente incaricato dal Titolare su supporti cartacei e informatici e saranno comunicati all'esterno solo se necessario per l'espletamento delle finalità del presente bando. I dati saranno diffusi solo nei casi previsti dalla legge. Il Titolare ha designato il Responsabile della protezione dei dati personali (DPO) ai sensi dell'art. 37 del GDPR i cui dati di contatto sono: dpo-team@lepida.it.

In qualunque momento il candidato potrà richiedere l'informativa estesa ed ottenere la cancellazione (diritto all'oblio), la limitazione, l'aggiornamento, la rettificazione, la portabilità, l'opposizione al trattamento dei dati personali che La riguardano, nonché in generale può esercitare tutti i diritti previsti dagli artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 del GDPR inviando una mail a ggalbucci@unionefrignano.mo.it . La firma apposta in calce alla domanda varrà anche come autorizzazione al Comune di Pavullo nel Frignano ad utilizzare i dati personali nella stessa contenuti per i fini del bando e per le finalità istituzionali connesse e conseguenti.

Si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

- utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;
- conservati fino alla conclusione del procedimento presso l'ufficio Servizio Difesa del Suolo –Tecnico manutentivo e Lavori Pubblici dell'Unione dei Comuni del Frignano, Via Giardini 15, Pavullo nel Frignano (MO).

Pavullo nel Frignano, 16/10/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Geol. Giovanni Galbucci

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21, D.lgs. 82/2005 e s.m.i.

Allegati:

Allegato 1 Modello Istanza di partecipazione